



Samenvatting

De Vereniging Eigenaren Binnenstad Maastricht heeft het initiatief genomen om te komen tot een Bedrijveninvesteringszone in het Centrum van Maastricht. Op 28 november vergadert de gemeenteraad over de Verordening Bedrijveninvesteringszone Maastricht Centrum 2024. Als de verordening wordt vastgesteld zal door de gemeente een draagvlakmeting worden uitgevoerd onder de bijdrageplichtigen. De draagvlakmeting start op maandag 4 december 2023 en sluit op maandag 15 januari 2024. Bij voldoende draagvlak treedt de verordening met terugwerkende kracht in werking op 1 januari 2024. Gelet op artikel 4 van de Wet op de Bedrijveninvesteringszone dient het college van burgemeester en wethouders het reglement draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszone Maastricht Centrum 2024 vast te stellen.

Beslispunten

1. Het Reglement draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszone Maastricht Centrum 2024 vast te stellen onder voorbehoud dat de gemeenteraad op 28 november 2023 de verordening Bedrijveninvesteringszone Maastricht Centrum 2024 vaststelt.

Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 28 november 2023:

Conform.



1. Aanleiding

De raad besluit op 28 november 2023 over de Verordening Bedrijveninvesteringszones Maastricht centrum 2024. Door de draagvlakmeting kan worden vastgesteld of er voldoende steun onder de bijdrageplichtigen in het BIZ-gebieden aanwezig is om de BIZ-verordening in werking te laten treden. Bij vaststelling van de verordening start op maandag 4 december 2023 de draagvlakmeting. Hiervoor dient een reglement te worden vastgesteld. Het college van burgemeester en wethouders dient hiervoor het 'reglement draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszone Maastricht Centrum 2024' vast te stellen. In het reglement draagvlakmeting worden de spelregels vastgelegd waaronder de draagvlakmeting plaatsvindt. In bijlage 1 is het reglement draagvlakmeting toegevoegd, dat het college per besluit dient vast te stellen. In dit reglement zijn diverse artikelen opgenomen die ingaan op de bijdrageplichtigen, organisatie, procedure, stemformulier en de uitslag.

2. Context

Wet op de Bedrijveninvesteringszone

3. Gewenste situatie

Door het instemmen van het college met het reglement 'draagvlakmeting' kan na het vaststellen van de verordening door de raad, kan gestart worden met de draagvlakmeting om vast te stellen of er onder de bijdrageplichtigen van de BIZ Maastricht Centrum 2024 voldoende draagvlak is voor de invoering van de BIZ.

4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid

Niet van toepassing

5. Effect op de openbare ruimte

Niet van toepassing

6. Personeel en organisatie

De gemeente Maastricht is volgens de wet BIZ verantwoordelijk voor de draagvlakmeting. De verzending van de stembiljetten zal via de gemeente verlopen. Bij de stembiljetten komt een begeleidend schrijven waar nadere informatie staat over het BIZ-initiatief (wat is een BIZ, welke activiteiten, hoe hoog is de financiële bijdrage, hoe ziet de draagvlakmeting eruit), zodat de bijdrageplichtige weet waarvoor wordt gestemd. Voor het tellen van de stemmen en het bepalen van de uitslag zal Wyck notarissen ingehuurd worden. De uitslag wordt vervolgens via een collegebesluit vastgesteld.



In de uitvoeringsovereenkomst is opgenomen dat de stichting BIZ vastgoed centrum Maastricht zich tijdens de draagvlakmeting zal inspannen om voldoende draagvlak voor de BIZ te creëren en de gemeente ter zijde te staan bij deze meting.

7. Informatiemanagement en automatisering (incl. Smart City)

Niet van toepassing

8. Financiën

Onder toezicht van de notaris worden de uitgebrachte stemmen geteld. De kosten voor de inhuur van een notaris worden geraamd op € 4.000,- en is gedekt uit het budget van Team Ondernemen Maastricht.

9. Aanbestedingen

Niet van toepassing

10. Participatie tot heden

Het reglement is afgestemd met Stichting Vastgoed Centrum Maastricht en Adviesbureau Ginder.

11. Voorstel

1. Het Reglement draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszone Maastricht Centrum 2024 vast te stellen onder voorbehoud dat de gemeenteraad op 28 november 2023 de verordening Bedrijveninvesteringszone Maastricht Centrum 2024 vaststelt.

12. Uitvoering, evaluatie en vervolg

Bij een positieve uitslag van de draagvlakmetingen kan de BIZ verordening Maastricht Centrum 2024 met terugwerkende kracht per 1 januari 2024 in werking treden en zullen de heffingen worden opgelegd.